МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»
муниципальное образование город Пыть-Ях

УТВЕРЖДАЮ:
Директор предприятия

_____ А.Э. Рабинович

«14» марта 2016г.

П О Л О Ж Е Н И Е
О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ МУП «УГХ» м.о.г. Пыть-Ях

Разработано согласно
ПРАВИЛ
ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ
(Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314 в ред. Постановления Правительства РФ от 15.04.2014 N 342)

1. Общие положения

1.1. Положение о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения муниципального унитарного предприятия «Управление городского хозяйства» муниципального образования г. Пыть-Ях (далее МУП «УГХ») разработано в соответствии со следующими нормативными документами:

- Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314, в ред. Постановления Правительства РФ от 15.04.2014 N 342).
- Правила пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в ред. Постановлений Правительства РФ от 08.08.2013 № 679, от 30.12.2013 № 1314).
- Регламента по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (Постановление администрации м.о. г. Пыть-Ях от 20.08.2015 № 247-па).
- Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 декабря 2015 года № 204-нп (приложение № 1).

1.2. Настоящее Положение разработано с целью упорядочивания деятельности МУП «УГХ» (далее Предприятие) в части выдачи технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, принадлежащим Предприятию на правах хозяйственного ведения, либо эксплуатируемым Предприятием на иных законных основаниях, выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению), предусмотренных техническими условиями и договором о подключении.

2. Термины и определения

Правила - Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314, в ред. Постановления Правительства РФ от 15.04.2014 N 342).

"**подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения**" - совокупность организационных и технических действий, включая врезку и пуск газа, дающих возможность подключаемому объекту капитального строительства использовать газ, поступающий из сети газораспределения;

"**заявитель**" - юридическое или физическое лицо, являющееся правообладателем земельного участка, намеренное осуществить или осуществляющее на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением (технологическим присоединением) к сети газораспределения или подключение (технологическое присоединение) построенного на своем земельном участке объекта капитального строительства к сети газораспределения;

"**исполнитель**" - газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства;

"**точка подключения**" - место соединения сети газораспределения исполнителя с сетью газопотребления объекта капитального строительства;

"**фактическое присоединение**" - комплекс технических мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов исполнителя и объектов заявителя с осуществлением пуска газа на объекты заявителя.

3. Порядок подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения

- направление исполнителю запроса о предоставлении технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (далее - технические условия);

- выдача технических условий;

- направление исполнителю заявки о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее соответственно - договор о подключении, заявка о подключении (технологическом присоединении);

- заключение договора о подключении;

- выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), предусмотренных техническими условиями и договором о подключении;

- получение разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства заявителя (в случаях и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации);

- составление акта о подключении (технологическом присоединении), акта разграничения имущественной принадлежности и акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

4. Определение и предоставление технических условий

4.1. Порядок подачи заявителем запроса о предоставлении технических условий на подключение (технологическое присоединение).

В соответствии с п. 4 Правил в случаях, когда максимальный часовой расход газа не превышает 300 куб. метров, заявители имеют право направить обращение к исполнителю о заключении договора о подключении без предварительной выдачи технических условий.

Заявитель в целях определения технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения направляет исполнителю запрос **(Приложения №№ 1.1, 1.2)** о предоставлении технических условий. Указанный запрос может быть направлен в электронной форме (admin@ughpy.ru).

Запрос о предоставлении технических условий должен содержать:

а) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя);

б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек.

К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее - земельный участок);

б) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

в) расчет планируемого максимального часового расхода газа[*] (не требуется в случае

---

[*] *В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников*

планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя).

4.2. Порядок и условия рассмотрения исполнителем запроса о предоставлении технических условий на подключение.

Для соблюдения исполнителем установленных сроков предоставления заявителю технических условий заявитель регистрирует запрос в установленном порядке в **Отделе документооборота МУП «УГХ» (далее ОДО).**

В случае предоставления заявителем сведений и документов, указанных в пунктах 7 и 8 Правил, не в полном объеме, а также в случае поступления запроса о предоставлении технических условий в отношении объекта капитального строительства, газификация которого запрещена законодательством Российской Федерации, исполнитель в течение **5** дней со дня поступления запроса о предоставлении технических условий возвращает ему указанный запрос с приложенными к нему документами без рассмотрения.

Отказ исполнителя принять к рассмотрению от заявителя запрос о предоставлении технических условий в отношении объекта капитального строительства, газификация которого допускается законодательством Российской Федерации, при представлении заявителем сведений и документов, указанных в пунктах 7 и 8 настоящих Правил, не допускается.

При представлении заявителем сведений и документов в полном объеме исполнитель в течение **14** календарных дней представляет заявителю технические условия либо мотивированный отказ в выдаче технических условий согласно требованиям Правил (получение информации в отделе документального обеспечения **тел. 46-83-87**).

4.3. Содержание и срок действия технических условий. Переоформление технических условий.

Технические условия **(Приложение № 2)** должны содержать следующие данные:

а) максимальная нагрузка (часовой расход газа);

б) сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к газораспределительным сетям;

в) срок действия технических условий.

Срок действия технических условий составляет:

- не менее 2,5 года (4,5 года при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства) со дня их выдачи - для заявителей, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которых составляет менее 500 куб. метров и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе которых составляет менее 0,6 МПа включительно, в случаях когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения составляет не более 500 метров в сельской местности и не более 300 метров в границах городских поселений, а также при условии, что указанная сеть газораспределения пролегает по территории не более чем одного муниципального образования, кроме случаев, когда плата за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту;

При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе переоформить на себя ранее выданные технические условия. Для этого новый правообладатель направляет в газораспределительную организацию, выдавшую технические условия, **заявку** о смене правообладателя земельного участка **(Приложение №№ 1.3, 1.4)** с приложением технических условий и копий правоустанавливающих документов на соответствующий земельный участок.

исполнителя при подаче запроса о предоставлении технических условий либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более 5 куб. метров и за плату при максимальном часовом расходе газа более 5 куб. метров в соответствии с п. 10,11 Правил

Газораспределительная организация в течение 10 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет новому правообладателю земельного участка переоформленные на него технические условия. Срок действия технических условий при их переоформлении не прерывается.

4. Порядок заключения договора о подключении

Подключение объектов капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора **(Приложение № 3)** о подключении.

По договору о подключении исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа), указанной в технических условиях, а заявитель обязуется оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению).

Заявка о подключении (технологическом присоединении) подается заявителем в случае:

а) необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения объекта капитального строительства;

б) увеличения объема потребления газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства;

в) изменения схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства.

Договор о подключении является публичным и заключается в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с соблюдением особенностей, определенных настоящими Правилами.

Для заключения договора о подключении заявитель направляет заявку о подключении (технологическом присоединении) **(Приложения №№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4)** в газораспределительную организацию, которая ранее выдала технические условия (исполнителю).

Заявитель направляет исполнителю заявку о подключении (технологическом присоединении) в 2-х экземплярах письмом с описью вложения или иным доступным способом.

Заявитель вправе представить заявку о подключении (технологическом присоединении) через представителя, а исполнитель обязан принять такую заявку. Заявка регистрируется в установленном порядке в Отделе документального обеспечения МУП «УГХ» с приложением всех документов, определенных Правилами присоединения.

4.1. Срок и условия направления исполнителем проекта договора о подключении в адрес заявителя.

При представлении заявителем сведений и документов, указанных в пунктах 65 - 69 и 71 настоящих Правил, в полном объеме, исполнитель в течение 30 дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении) направляет заявителю подписанный со своей стороны проект договора о подключении в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", вручение на руки), позволяющим подтвердить получение заявителем проекта договора о подключении.

При заключении договора о подключении объекта исполнителем проверяется срок действия технических условий подключения.

4.2. Сроки и условия рассмотрения заявителем проекта договора о подключении и направление его в адрес исполнителя.

Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 30 дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю (ОДО) с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении.

В случае несогласия с представленным исполнителем проектом договора о подключении и (или) несоответствия его настоящим Правилам заявитель в течение 30 дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет

исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении дополненных технических условий.

Указанный отказ направляется заявителем исполнителю заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, позволяющим подтвердить получение отказа.

В случае не направления заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 60 дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется.

При направлении заявителем в течение 30 дней со дня получения от исполнителя проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении с предложениями заявителя по корректировке проекта договора о подключении исполнитель обязан в течение 30 дней со дня получения мотивированного отказа известить заявителя о принятии или об отклонении предложений заявителя.

Договор о подключении считается заключенным со дня поступления исполнителю подписанного заявителем экземпляра договора о подключении.

Подготовка и направление исполнителем заявителю проекта договора о подключении осуществляется без взимания платы.

5. Плата за подключение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям. Порядок внесения платы заявителем

Определение платы за подключение для различных категорий заявителей в случае заключения договора о подключении согласно Правил подключения утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 производится в соответствии с приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 декабря 2017 года № 182-нп (**приложение № 1**).

В соответствии с п. 91 Правил внесение платы за технологическое присоединение заявителями в случае подключения (технологического присоединения) к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования осуществляется в следующем порядке:

- 50 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;

- 50 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении), акта разграничения имущественной принадлежности, акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон перед фактическим пуском газа[1].

6. Разграничение ответственности заявителя и исполнителя по подключению. Подготовка проектно-сметной документации на газоснабжение объекта капитального строительства. Производство строительно-монтажных работ

6.1. Разграничения ответственности заявителя и исполнителя по подключению.

Мероприятия по подключению (технологическому присоединению) выполняются в соответствии с перечнем работ производимых в рамках оплаты за технологическое присоединение:

- мероприятия по врезке надземного газопровода низкого давления осуществляются исполнителем;

- от точки подключения до границ земельного участка и в границах земельного участка мероприятия по подключению осуществляются заявителем;

---

[1] Пуск газа в газовое оборудование производиться после полной оплаты за подключение (технологическое присоединение). Оплату можно произвести в кассе предприятия или на расчетный счет указанный в договоре на подключение.

В соответствии с п. 90 Правил под границей земельного участка заявителя понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находится принадлежащий заявителю на праве собственности или на ином законном основании объект капитального строительства, в отношении которого предполагается осуществление мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

6.2. Подготовка проектно-сметной документации на газоснабжение объекта капитального строительства.

Ответственность за проектирование газоснабжение объекта капитального строительства возлагается на заявителя.

Проект выполняется проектной организацией, имеющей членство в СРО на данный вид работ с обязательным авторским надзором со стороны проектной организации.

После разработки проектной организацией проектной документации на проектирование газоснабжения объекта капитального строительства заявитель получает проект по газоснабжению объекта и смету на производство строительно-монтажных работ, включая технический надзор при производстве работ.

Заявитель согласовывает проектно-сметную документацию с исполнителем.

Заявитель выбирает газовое оборудование в соответствии с проектом.

Один экземпляр проектно-сметной документации передается исполнителю.

6.3. Производство строительно-монтажных работ.

В рамках оплаты за технологическое присоединение исполнитель выполняет работы по врезке надземного газопровода низкого давления.

Заявитель на основании соответствующим образом утвержденной проектно-сметной документации нанимает для производства строительно-монтажных работ строительную организацию, имеющую членство в СРО на данные виды работ с обязательным техническим надзором при строительстве со стороны исполнителя.

После выполнения строительно-монтажных работ по газификации объекта капитального строительства заявитель приглашает представителя организации[*], имеющей лицензию для проверки исправности дымовых и вентиляционных каналов от которой получает разрешающий документ, а именно:

- Акт о техническом состоянии дымовых и вентиляционных каналов.

7. Присоединение объекта газификации и ввод в эксплуатацию законченных строительством распределительных газопроводов, сетей газопотребления и газопроводов-вводов

7.1 Технологическое присоединение вновь построенных и принятых комиссией газопроводов к действующим распределительным газопроводам должно выполняться при наличии у заказчика строительства объекта разрешения поставщика газа и разрешения МУП «УГХ».

7.1.2 До начала работ по врезке газопровода должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

- подготовка комплекта необходимой исполнительной документации[**] (заявитель);
- разработка плана организации работ, схемы узла присоединения (МУП «УГХ»);
- подготовка монтажного узла присоединения (МУП «УГХ»);
- подготовка инструмента, механизмов, приспособлений, материалов, приборов, транспортных средств (МУП «УГХ»);
- внешний осмотр присоединяемого газопровода и места врезки (МУП «УГХ»);
- установка продувочных свечей и манометров (при необходимости) на присоединяемом газопроводе (заявитель);

---

[*] Для информации:
ООО «Защита Югры» Нефтеюганский районный филиал, г. Нефтеюганск, ул. Нефтяников 6, тел./факс 8(3463) 223-091

[**]В соответствии с требованиями РД-11-02-2006

- установка заглушки на запорной арматуре присоединяемого газопровода-ввода (заявитель);

- контрольная опрессовка воздухом присоединяемого газопровода (заявитель в присутствии представителей МУП «УГХ»).

7.2 Ввод в эксплуатацию законченных строительством распределительных газопроводов и газопроводов-вводов должен проводиться при их технологическом присоединении (врезке) к действующему распределительному газопроводу или другому источнику газа.

7.2.1 Работы по вводу сетей газопотребления в эксплуатацию должны выполняться в присутствии уполномоченного представителя заказчика строительства объекта газификации (заказчика проектной документации на газификацию существующего здания).

7.2.2 Разрешение на первичный пуск газа для ввода в эксплуатацию сетей газопотребления должно выдаваться на основании письменного заявления заказчика строительства объекта газификации (заказчика проектной документации на газификацию существующего здания) направленного в адрес МУП «УГХ» при наличии:

- акта приемки объекта газификации (для вновь построенных зданий), оформленного в соответствии с требованиями нормативных документов;

- акта приемки сети газопотребления, оформленного в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

- акта ввода в эксплуатацию газопровода-ввода объекта газификации (при вводе инженерных систем потребителя в эксплуатацию после ввода в эксплуатацию газопроводов-вводов) по форме, установленной в ГОСТ Р 54983;

- акта проверки технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов;

- договора с МУП «УГХ» о технологическом присоединении газопровода объекта капитального строительства к сети газораспределения;

- договора о техническом обслуживании и ремонте, аварийно-диспетчерском обслуживании сетей газопотребления и принадлежащего потребителю газопровода-ввода в процессе их эксплуатации;

- договора поставки природного газа.

7.2.3 Первичный пуск газа в газопроводы сетей газопотребления должен производиться после выполнения следующих работ:

- проведения контрольной опрессовки газопроводов зданий с подключенным газоиспользующим оборудованием воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 мин (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);

- технологического присоединения газопроводов зданий к газопроводу-вводу;

- проведения продувки газом для вытеснения воздуха.

7.2.4 Давление газа при продувке газопроводов должно быть в пределах рабочего давления, установленного проектной документацией. Выпуск газовоздушной смеси должен производиться за пределы помещений здания.

7.2.5 Окончание продувки газопроводов газом должно определяться путем проведения анализа состава или сжиганием отобранных проб газовоздушной смеси. Методы отбора, анализа и сжигания проб газовоздушной смеси должны устанавливаться производственными инструкциями.

По окончании продувки газопроводов газом объемная доля кислорода в пробах газовоздушной смеси не должна превышать 1%, а сгорание газовоздушной смеси при сжигании проб должно происходить спокойно, без хлопков.

7.2.6 По окончании продувки газопроводов газом должны быть выполнены следующие работы:

- проверка герметичности разъемных соединений газопроводов и газоиспользующего оборудования прибором или пенообразующим раствором;

- проверка параметров давления газа, подаваемого к газоиспользующему оборудованию (по манометру);

- проверка наличия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;
- розжиг горелок и регулировка процесса сжигания газа;
- проверка работы автоматики безопасности газоиспользующего оборудования.

Ввод в эксплуатацию сетей газопотребления при отсутствии тяги в дымоходах и вентиляционных каналах не допускается.

К проведению работ по проверке и регулированию автоматики безопасности производственного газоиспользующего оборудования могут привлекаться специализированные организации или сервисные службы изготовителей.

Газоиспользующее оборудование с неисправной автоматикой безопасности должно быть отключено с установкой заглушки на газопроводе и оформлением соответствующей записи в акте ввода сетей газопотребления в эксплуатацию.

7.2.7 Окончание работ по вводу газопроводов в эксплуатацию оформляется актом **(Приложение 5.3)**, подписанным представителями МУП «УГХ» и заказчика строительства объекта.

8. Заключение договора на обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) с МУП «УГХ»

8.1. Для физических лиц - владельцев жилых индивидуальных домов:

Заключается договор между заявителем - физическим лицом и МУП «УГХ» (заявление направляется в ОДО) на техническое обслуживание и ремонт ВДГО (согласно **Приложению 6**).

8.2. Для промышленных предприятий, коммунально-бытовых предприятий, бюджетных, казённых, автономных учреждений и организаций коммунального комплекса:

Заключается договор между заявителем-юридическим лицом и специализированной организацией на техническое обслуживание и ремонт внутриобъектового газового оборудования (газопровод-ввод на территорию объекта, внутриобъектовые газопроводы, газоиспользующее оборудование, узлы учёта газа, сигнализаторы загазованности и т.п.

9. Прохождение заявителем первичного инструктажа на тему:
«Правила безопасного пользования газом в быту»

Инструктаж проводится в кабинете начальника по обслуживанию газового оборудования МУП «УГХ» по разделам темы первичного инструктажа. Инструктаж проводится только для заявителей из числа физических лиц, т.е. для владельцев индивидуальных жилых домов.

После проведения инструктажа заявителю выдаётся Абонентская книжка.

9. Заключение договора поставки газа с ООО «Газпром межрегионгаз Север», филиалом в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре

9.1. Для жителей-владельцев жилых индивидуальных домов:

Для заключения договора поставки газа для коммунально-бытовых нужд граждан Заявителю необходимо подать заявление на заключение договора на поставку газа в территориальную абонентскую службу филиала в ХМАО-Югре ООО «Газпром межрегионгаз Север» расположенную по адресу: г. Нефтеюганск, ул. Нефтяников 6, тел. 8 (3463) 22-36-06.

Перечень документов прилагаемых к заявлению о заключении договора на поставку газа указан на сайте **http://sevrg.ru/**

9.2. Для юридических лиц

Для заключения договора поставки газа юридическим лицам необходимо направить заявление в филиал ООО «Газпром межрегионгаз Север» в ХМАО-Югре расположенный по адресу: г. Сургут, бульвар Свободы 1.

Перечень документов прилагаемых к заявлению о заключении договора на поставку газа указан на сайте **http://sevrg.ru/**

10. Фактический пуск газа на объект капитального строительства

После поступления последнего платежа от заявителя за подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения и получения разрешения от ООО «Газпром межрегионгаз Север» разрешения на пуск газа стороны, (от МУП «УГХ - представитель участка по обслуживанию газового оборудования тел: 46-66-86), составляют и подписывают акты:

- акт о подключении (технологическом присоединении) **(приложение 5.1);**
- акт разграничения имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности **(приложение 5.2).**

После подписания актов производится опрессовка и настройка газового оборудования и осуществление пуско-наладочных работ с фактическим пуском газа.

Приложение № 1.1 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для физических лиц или индивидуальных предпринимателей)

Запрос
о предоставлении технических условий

Данные о заявителе:

1. ФИО: _____
2. Документ, удостоверяющий личность _____

_____
(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

3. Место жительства_____

_____

4. Почтовый адрес _____

_____

5. Контакты _____
(телефон, факс, адрес электронной почты)

В целях определения технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства - _____ (далее – объект) расположенного
(дом, цех и т.д.)
по адресу _____

_____

прошу предоставить технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения объекта

6. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта (при наличии соответствующей информации) _____

7. Планируемая величина максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек _____ куб. м/час (___кВт)

К настоящему запросу прилагаю:

1._____

2._____

3._____

4. _____

Подпись:

_____ _____ "___" __ _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.) М.п.*

Сведения о представителе заявителя:*

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

* Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

Приложение № 1.2 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для юридических лиц)

Запрос
о предоставлении технических условий

Данные о заявителе:

1. Полное наименование: _____

_____

(с указанием организационно-правовой формы)

2. Сокращённое наименование _____
3. Местонахождение_____

_____

4. Почтовый адрес _____

_____

5. Контакты _____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

В целях определения технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства - _____ (далее – объект), расположенного

(дом, цех и т.д.)

по адресу _____ _____

_____ прошу предоставить технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения объекта

6. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта (при наличии соответствующей информации)_____

7. Планируемая величина максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек _____куб. м/час (___кВт)

К настоящему запросу прилагаю:

1._____

2._____

3._____

4. _____

Подпись:

_____ _____ "___" _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.)* *М.п.*

Сведения о представителе заявителя:*

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

* Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

Приложение № 1.3 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для физических лиц или индивидуальных предпринимателей)

Заявка

о переоформлении ранее выданных технических условий

Данные о заявителе:

1. ФИО: _____
2. Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

3. Место жительства_____

_____

4. Почтовый адрес _____

_____

5. Контакты _____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

В связи со сменой правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, как новый правообладатель прошу переоформить ранее выданные технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства - _____ (далее – объект),

(дом, цех и т.д.)

расположенного по адресу_____ _____

_____.

К настоящей заявке прилагаю:

1. _____
2. _____

_____

Подпись:

_____ _____ "___" _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.) М.п.*

Сведения о представителе заявителя:*

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

* Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

Приложение № 1.4 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для юридических лиц)

Заявка

о переоформлении ранее выданных технических условий

Данные о заявителе:

1. Полное наименование: _____

_____

(с указанием организационно-правовой формы)

2. Сокращённое наименование _____
3. Местонахождение_____

_____

4. Почтовый адрес _____

_____

5. Контакты _____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

В связи со сменой правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, как новый правообладатель прошу переоформить ранее выданные технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства - _____ (далее – объект),

(дом, цех и т.д.)

расположенного по адресу _____

_____

К настоящей заявке прилагаю:

1. _____
2. _____

_____

Подпись:

_____ _____ "___" _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.) М.п.*

Сведения о представителе заявителя:*

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

* Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

Приложение № 2 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям газораспределения

Иванову И.И.
Проживающему по адресу:

_____

_____

_____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Наименование объекта газификации:

Заявитель: _____

Стадия проектирования: _____

Проектная нагрузка газопотребления: _____

Сеть газоснабжения: _____

Источник газоснабжения: В зимнее время: осушенный отбензиненный газ ООО "ЮБ ГПК" Q=8500 ккал/м3. Газ одорирован 3 балла. В летнее время: попутный нефтяной газ ООО "РН-Юганскнефтегаз» Q= 11000 ккал/м3.

Точка подключения:

Давление газа в точке подключения: _____

Диаметр газопровода в точке подключения: _____

Диаметр проектируемого газопровода: _____

Прокладка газопровода в точке подключения: _____

Способ прокладки: _____

Особые условия:

1. Строительство наружных и внутренних газопроводов должно осуществляться строительно-монтажными организациями, имеющими членство в СРО на данные виды работ, а также свидетельство о допуске к видам работ оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, специализирующимися в области строительства инженерных систем и трубопроводного транспорта, имеющих аттестованных монтажников, сварщиков, специалистов сварочного производства, соответствующую производственную базу и аттестованную лабораторию контроля качества сварочно-монтажных и изоляционных работ. По выполнению работ предоставить исполнительную производственно-техническую документацию в МУП "УГХ" на согласование.

2. Проектирование и строительство осуществить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы" Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству

газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб".

3. Присоединение к действующему газопроводу должно быть согласовано с его собственником и производится в присутствии газовой службы МУП "УГХ". Перед врезкой представить к осмотру специалистам газовой службы запорную арматуру.

4. Газоиспользующее оборудование предусмотреть имеющее паспорта, сертификаты и разрешение к использованию на территории РФ в качестве ВДГО.

5. Обязательная установка узла учета газа и термозапорного клапана.

6. При установке отопительного оборудования мощностью свыше 60 кВт запроектировать сигнализатор загазованности с автоматическим отключением подачи газа.

7. Для обеспечения надежности теплоснабжения в случае чрезвычайных ситуаций с поставкой газа предусмотреть резервный источник теплоснабжения с использованием резервного топлива.

8. Заключить договоры с МУП "УГХ": на технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям МУП "УГХ", на обслуживание ВДГО, на транпортировку газа по газотранспортной системе МУП "УГХ".

9. Перед пуском газа обязательно заключить договор поставки газа с ЗАО "Газпром межрегионгаз Север". Тел. (3462) 44-26-30 (юр. лицам), (4363) 22-36-06 (физ. лицам).

С МУП "УГХ":

- догоовор о подключении;

- договор на обслуживание ВДГО;

10.Заключить договор с проектной организацией на осуществление авторского надзора.

Проект обязательно согласовать с МУП "УГХ".

Срок действия технических условий ___ года

Директор

Исполнитель

Для сведения
Информация об организацияхзанимающихся строительством систем газоснабжения:
ООО "Промжилгаз" Гаврилюк Игорь Арсентьевич г. Тюмень, ул. 30 Лет Победы, д. 142, оф. 62
тел. 89120797321, эл. почта - promzilgaz@mail.ru

Приложение № 3 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям газораспределения

ДОГОВОР О ПОДКЛЮЧЕНИИ № _____

Г.Пыть-Ях « ___ » _____ 20___ г.

_____ (паспорт _____ выдан _____), именуемый (-ая) в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны и Муниципальное унитарное предприятие «Управление городского хозяйства» м.о.г.Пыть-Ях (МУП «УГХ»), именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице_____,

действующего на основании _____,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании заявки о подключении (технологическом присоединении) от «___» _____20__г. № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем.

При заключении настоящего Договора Стороны руководствуются:

– Гражданским кодексом Российской Федерации;

– Градостроительным кодексом Российской Федерации;

– Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) _____,

принадлежащего Заявителю и расположенного по адресу: _____ (далее – Объект), к сети газораспределения, а Заявитель обязуется оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению).

1.2. Подключение Объекта к сети газораспределения должно осуществляться в соответствии с Техническими условиями от _____ № _____ (далее – Технические условия)[2].

1.3. Подключение Объекта к сети газораспределения производится Исполнителем не позднее _____[3] с момента заключения Сторонами настоящего Договора при условии надлежащего выполнения Сторонами обязательств, принятых ими по настоящему Договору.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. На основании Технических условий разработать проектную документацию на создание сети газораспределения до точки (точек) подключения (технологического присоединения) на границе земельного участка Заявителя.

2.1.2. Надлежащим образом осуществить действия по созданию сети газораспределения до точки (точек) подключения (технологического присоединения), предусмотренные настоящим Договором и Техническими условиями, а также по подготовке сети газораспределения к подключению Объекта и пуску газа не позднее даты подключения, установленной в п. 1.3 настоящего договора.

---

[2] Указываются реквизиты (дата и №) технических условий, выдаваемых МУП «УГХ», в соответствии с пунктом 37 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

[3] Сроки выполнения мероприятий по подключению определяются в соответствии с требованиями Положения о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

2.1.3. В течение 14 рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о выполнении им Технических условий проверить выполнение Заявителем Технических условий. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими Сторонами акта о готовности сетей газ потребления и газоиспользующего оборудования Объекта к подключению (технологическому присоединению).
2.1.4. Осуществить не позднее даты подключения, установленной в п. 1.3 настоящего Договора (но не ранее подписания акта о готовности, указанного в п. 2.1.5 настоящего Договора), действия по подключению (технологическому присоединению).
2.1.5. По запросу Заявителя не позднее 10 дней со дня получения запроса направить Заявителю информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению).
2.1.6. В случае если в процессе исполнения настоящего Договора возникнут обстоятельства, которые повлекут за собой изменение его существенных условий (в том числе срока осуществления мероприятий по подключению, размера платы за технологическое присоединение, порядка и сроков внесения Заявителем платы за технологическое присоединение), Исполнитель письменно уведомляет об этом Заявителя, а также направляет в его адрес подписанный со своей стороны проект дополнительного соглашения в 2 экземплярах.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ при строительстве Заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до точки (точек) подключения (технологического присоединения).
2.2.2. Перенести день подключения (технологического присоединения) Объекта к сети газораспределения без изменения сроков внесения платы за технологическое присоединение, если Заявитель не предоставил Исполнителю в установленные настоящим Договором сроки возможность осуществить проверку готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению и пуску газа.
2.2.3. Не приступать к выполнению мероприятий по подключению, а начатые мероприятия по подключению приостановить в случае нарушения Заявителем сроков и порядка внесения платы за технологическое присоединение, установленных п. 3.2 настоящего Договора. В указанном случае срок подключения Объекта к сети газораспределения, установленный в п. 1.3 настоящего Договора, должен быть перенесен на период просрочки исполнения Заявителем обязательств по внесению платы за технологическое присоединение путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

2.3. Заявитель обязан:

2.3.1. На основании Технических условий разработать проектную документацию на строительство газопровода от точки (точек) подключения (технологического присоединения), информацию о которых направит ему Исполнитель, до газоиспользующего оборудования.
2.3.2. Выполнить условия подготовки сети газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению, установленные в настоящем Договоре и Технических условиях, включая комплекс проектных и строительно-монтажных работ по созданию сети газопотребления на принадлежащем Заявителю земельном участке. Риск неблагоприятных последствий, связанных с проектированием и строительством сети газопотребления на принадлежащем Заявителю земельном участке до получения от Исполнителя информации о точном расположении точки (точек) подключения (технологического присоединения), несет Заявитель.
2.3.3. Представить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), который включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.
2.3.4. В случае внесения изменений в проект газоснабжения, влекущих изменение максимального часового расхода газа, в течение ____ рабочих дней направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий Договор.

Изменение заявленного максимального часового расхода газа не может превышать величины, указанной в Технических условиях.
2.3.5. Уведомить Исполнителя о выполнении Технических условий. Уведомление направляется Исполнителю способом, позволяющим достоверно убедиться в получении уведомления Исполнителем.
2.3.6. Обеспечить доступ Исполнителя на Объект для проверки выполнения Заявителем Технических условий, а также для выполнения Исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению).
2.3.7. После подписания обеими Сторонами акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования Объекта к подключению (технологическому присоединению) согласовать с Исполнителем дату выполнения Исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) не позднее даты подключения, установленной в п. 1.3 настоящего Договора.
2.3.8. Внести плату за технологическое присоединение в размере и сроки, установленные настоящим Договором.
2.3.9. Оплатить Исполнителю денежные средства в размере стоимости фактически выполненных Исполнителем мероприятий по подключению с учетом произведенной предоплаты на основании письменного уведомления, направленного Исполнителем с приложением расчета указанной стоимости, в следующих случаях:
– в случае отказа от исполнения настоящего Договора;
– в случае прекращения срока действия настоящего Договора в соответствии с п. 9.2 настоящего Договора.

2.4. Заявитель имеет право:
2.4.1. Получить в оговоренные сроки информацию о ходе выполнения Исполнителем мероприятий, предусмотренных настоящим Договором.
2.4.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем Договоре.

3. ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приложением 1 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от _____ № _____ и составляет _____ рублей ___ копеек (с учетом НДС – 18 %).
3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке: ***Порядок внесения платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с требованиями Положения о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.***
3.3.3. Датой исполнения обязательства Заявителя по внесению платы за технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Исполнителя.

4. СОСТАВЛЕНИЕ АКТОВ

4.1. После проведения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) стороны составляют акт разграничения имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности и акт о подключении (технологическом присоединении).
4.2. Исполнитель направляет Заявителю для подписания заполненные и подписанные со своей стороны акты, указанные в п. 4.1 настоящего Договора, в 2 экземплярах в течение ___ рабочих дней со дня подключения (технологического присоединения) Объекта к сети газораспределения.
4.3. Заявитель подписывает все экземпляры актов, указанных в п. 4.1 настоящего Договора, и направляет по одному экземпляру каждого из них Исполнителю в течение ___ рабочих дней со дня их получения от Исполнителя.

5. РАЗГРАНИЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

5.1. Заявитель несет имущественную и эксплуатационную ответственность сети газопотребления расположенной в границах земельного участка, от границ земельного участка до точки подключения указанной в технических условиях.

5.2. Исполнитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность сети газораспределения расположенной до точки подключения указанной в технических условиях включая запорную арматуру.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения настоящего Договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему Договору за каждый день просрочки.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, включая действия и решения органов государственной власти и органов местного самоуправления, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.2. Сторона, не исполняющая своих обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в трехдневный срок сообщить другой Стороне о возникновении такого обстоятельства.

7.3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 3 месяцев, то Исполнитель и Заявитель обсудят, какие меры следует принять для продолжения проведения работ.

7.5. Если в течение 2 месяцев соглашение, устраивающее Стороны, не будет достигнуто, каждая из Сторон вправе потребовать расторжения настоящего Договора.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае не достижения соглашения в результате переговоров споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор считается заключенным со дня поступления Исполнителю подписанного Заявителем экземпляра настоящего Договора и действует до подключения Объекта к сети газораспределения.

9.2. В случае нарушения срока подключения Объекта к сети газораспределения по вине Заявителя настоящий Договор прекращает свое действие по истечении срока, установленного в п. 1.3 настоящего Договора.

9.3. Обязательства Исполнителя по подключению (технологическому присоединению) прекращаются после окончания срока действия настоящего Договора.

9.4. Действие настоящего Договора прекращается по соглашению Сторон и в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10. ИЗМЕНЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

10.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются исключительно в письменной форме и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10.2. В случае если в процессе исполнения настоящего Договора изменятся технические параметры проекта газоснабжения, которые повлекут за собой изменение существенных условий настоящего Договора (в том числе срока осуществления мероприятий по подключению, размера платы за технологическое присоединение, порядка и сроков внесения Заявителем платы за технологическое присоединение), Исполнитель письменно уведомляет об этом Заявителя, а также направляет в его адрес проект дополнительного соглашения об изменении существенных условий настоящего Договора, подписанный со своей стороны, в 2 экземплярах.

10.3. В течение 10 рабочих дней с даты получения от Исполнителя уведомления об изменении технических параметров проекта газоснабжения и проекта дополнительного соглашения об изменении существенных условий настоящего Договора Заявитель направляет в адрес Исполнителя экземпляр указанного дополнительного соглашения, подписанного со своей стороны, либо отказ от его подписания.

10.4. В случае отказа Заявителя от подписания дополнительного соглашения об изменении существенных условий настоящего Договора либо не направления его в адрес Исполнителя в срок, указанный в п. 10.3 настоящего Договора, Исполнитель вправе заявить требование об изменении существенных условий настоящего Договора в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11.2. В случае изменения адреса или платежных реквизитов какой-либо Стороны другая Сторона должна быть письменно уведомлена об этом в течение 10 дней с момента таких изменений.

12. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:	**Заявитель:**
Муниципальное унитарное предприятие «Управление городского хозяйства» муниципального образования города Пыть-Ях **МУП «УГХ» м.о. г.Пыть-Ях** **Юридический/фактический адрес:** 628384, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Пыть-Ях, ул.Магистральная, 62 ИНН 8612007896 / КПП 861201001 ОКПО – 48733373 ОКВЭД – 35.30.14, 35.12, 35.22 БИК – 047162812 Р/с 407 028 105 000 900 001 33 К/с 301 018 104 657 771 00 812 Филиал "Западно-Сибирский" ПАО Банка «ФК Открытие»	_____ _____ Адрес: Тел.:
_____(_____)	_____(_____)
«____» _____20____г.	«____» _____20____г.

Приложение № 3.1 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для физических лиц, ранее получивших технические условия)

Заявка о подключении (технологическом присоединении)

Данные о заявителе:

1. ФИО: _____
2. Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

3. Почтовый адрес _____

_____

4. Контакты _____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

В целях *(отметить галочкой слева один вариант)*:

	А)	необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения объекта капитального строительства
	Б)	увеличения объема потребления газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства
	В)	изменения схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства

прошу заключить договор о подключении к сети газораспределения: объекта капитального строительства (далее – объект):

5. Наименование объекта _____

(дом, цех и т.д.)

6. Местонахождение объекта_____

7. Характер потребления газа_____

8. Сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям) _____

9. Планируемые распределение максимального часового расхода газа и сроки ввода объекта капитального строительства (по этапам и очередям) _____

10. Номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем_____

К настоящей заявке прилагаю:[1]

1._____

2._____

3._____

4. _____

5. _____

Подпись:

_____ ____ _____"___" _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.) М.п.*

Сведения о представителе заявителя:*

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

* Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

Приложение № 3.2 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, ранее получивших технические условия)

Заявка о подключении (технологическом присоединении)

Данные о заявителе:

1. Полное наименование: _____

_____

2. Государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр юридических лиц или в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в реестр: _____

3. Почтовый адрес _____

_____

4. Контакты _____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

В целях *(отметить галочкой слева один вариант)*:

	А)	необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения объекта капитального строительства
	Б)	увеличения объема потребления газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства
	В)	изменения схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства

прошу заключить договор о подключении к сети газораспределения: объекта капитального строительства (далее – объект):

5. Наименование объекта _____

(дом, цех и т.д.)

6. Местонахождение объекта_____

7. Вид экономической деятельности юридического лица (индивидуального предпринимателя) _____

8. Сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям) _____

9. Планируемые распределение максимального часового расхода газа и сроки ввода объекта капитального строительства (по этапам и очередям) _____

10. Номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем_____

К настоящей заявке прилагаю:[1]

1._____

2._____

3._____

4. _____

5. _____

6. _____

Подпись:

_____ _____ "___" _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.) М.п.*

Сведения о представителе заявителя:*

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

* Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

[1] В заявке о подключении (технологическом присоединении), направляемой исполнителю заявителем, ранее получившим технические условия, указываются следующие сведения:

а) реквизиты заявителя (для юридических лиц полное наименование и государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в реестр и для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, почтовый адрес и иные способы обмена информацией - телефоны, факс, адрес электронной почты);

б) наименование и местонахождение объекта капитального строительства, который необходимо подключить (технологически присоединить) к сети газораспределения;

в) характер потребления газа (вид экономической деятельности хозяйствующего субъекта - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

г) сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям);

д) планируемые распределение максимального часового расхода газа и сроки ввода объекта капитального строительства (по этапам и очередям);

е) номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем (в случае если заявителю ранее предоставлялись технические условия).

К заявке о подключении (технологическом присоединении), направляемой исполнителю заявителем, ранее получившим технические условия, прилагаются следующие документы:

а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик - физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя;

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) копии заключений газотранспортной организации и газораспределительной организации, сеть газораспределения которой технологически связана с сетью газораспределения исполнителя (при наличии такой сети), о наличии или об отсутствии технической возможности подключения (в случае, когда максимальный часовой расход газа превышает 300 куб. метров);

е) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

Документы, указанные в подпунктах "а", "в" и "е" прилагаются к заявке о подключении (технологическом присоединении), если сведения, содержащиеся в таких документах изменились по сравнению со сведениями, ранее представленными заявителем исполнителю для получения технических условий.

Приложение № 3.3 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для физических лиц, ранее не получавших технические условия)

Заявка о подключении (технологическом присоединении)

Данные о заявителе:

1. ФИО: _____
2. Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

3. Место жительства_____

_____

4. Почтовый адрес _____

_____

5. Контакты _____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

В целях *(отметить галочкой слева один вариант)*:

	А)	необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения объекта капитального строительства
	Б)	увеличения объема потребления газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства
	В)	изменения схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства

прошу заключить договор о подключении к сети газораспределения: объекта капитального строительства - _____ (далее – объект),

(дом, цех и т.д.)

расположенного по адресу _____

_____

6. Правовые основания владения и (или) пользования земельным участком_____

7. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта (при наличии соответствующей информации) _____

8. Планируемая величина максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек _____ куб. м/час (___кВт)

9. Максимальный часовой расход газа отдельно по различным точкам (если их несколько) подключения (технологического присоединения) с обоснованием необходимости нескольких точек подключения (технологического присоединения) _____ куб. м/час (___кВт)

К настоящей заявке прилагаю:[2]

1._____

2._____

3._____

4. _____

5._____

Подпись:

_____ _____"___" _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.) М.п.*

Сведения о представителе заявителя:*

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

* Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

Приложение № 3.4 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, ранее получивших технические условия)

Заявка о подключении (технологическом присоединении)

Данные о заявителе:

5. Полное наименование: _____

_____

6. Государственный регистрационный номер записи, вносимой в Единый государственный реестр юридических лиц или в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, дата ее внесения в реестр: _____

7. Почтовый адрес _____

_____

8. Контакты _____

(телефон, факс, адрес электронной почты)

В целях *(отметить галочкой слева один вариант)*:

	А)	необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения объекта капитального строительства
	Б)	увеличения объема потребления газа и (или) пропускной способности (для сети газораспределения) подключаемого объекта капитального строительства
	В)	изменения схемы газоснабжения подключенного объекта капитального строительства

прошу заключить договор о подключении к сети газораспределения: объекта капитального строительства (далее – объект):

5. Наименование объекта _____

(дом, цех и т.д.)

6. Местонахождение объекта_____

7. Вид экономической деятельности юридического лица (индивидуального предпринимателя) _____

8. Сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию объекта капитального строительства (в том числе по этапам и очередям) _____

9. Планируемые распределение максимального часового расхода газа и сроки ввода объекта капитального строительства (по этапам и очередям) _____

10. Номер и дата выдачи технических условий, полученных ранее заявителем_____

К настоящей заявке прилагаю:[2]

1._____

2._____

3._____

4. _____

5. _____

6. _____

Подпись:

_____ _____ "___" _____ 201__г.

(подпись заявителя) *(И.О.Ф.) М.п.*

Сведения о представителе заявителя:[*]

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность _____

_____

(серия, номер каким органом и когда выдан, код подразделения)

Документ, подтверждающий полномочия представителя _____

_____

(доверенность, приказ, распоряжение и т.д.; реквизиты документа)

Контакты _____

(телефон, адрес электронной почты)

[*] Заполняется в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя

[2] В случае если заявитель ранее не получал технические условия, в заявке о подключении (технологическом присоединении) дополнительно к сведениям и документам, указанным в пункте 4.1. Положения, указываются следующие сведения:

а) правовые основания владения и (или) пользования земельным участком;

б) максимальный часовой расход газа отдельно по различным точкам (если их несколько) подключения (технологического присоединения) с обоснованием необходимости нескольких точек подключения (технологического присоединения).

В случае если заявитель, ранее не получивший технические условия, не обладает информацией о величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется в порядке, установленном пунктом 4.2. Положения.

Дополнительно прилагаются следующие документы:

а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

б) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок;

в) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

Исполнитель не вправе требовать от заявителя представления сведений и документов, не предусмотренных Правилами.

В случае если заявитель представил сведения и документы, указанные в пунктах 65 - 69 и 71 Правил, не в полном объеме, исполнитель в течение 5 дней со дня поступления заявки о подключении (технологическом присоединении) возвращает ему заявку о подключении (технологическом присоединении) с приложенными к ней документами без рассмотрения.

Отказ исполнителем в приеме от заявителя заявки о подключении (технологическом присоединении) к рассмотрению при представлении им сведений и документов, указанных в пунктах 65 - 69 и 71 настоящих Правил, не допускается.

Приложение 4. Определение платы за подключение для различных категорий заявителей в случае заключения договора о подключении согласно Правил подключения утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

№ п/п	Категории заявителей	Плата за подключение* с 01.01.2017 по 31.12.2017		Перечень мероприятий выполняемых МУП «УГХ» в рамках платы за подключение
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС	
1	Технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим **5 куб. метров в час**, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд, при при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 Мпа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают только строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории (если имеется).	**27,071**	**-**	**1. Мероприятия связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий:** - согласование проекта газораспределительной системы жилого дома; - прием в эксплуатацию вновь построенного газопровода жилого дома; - технический надзор за строительством фасадного, внутридомового газопровода и монтажом газового оборудования (до трех приборов) в жилом доме индивидуальной застройки **2. Мероприятия связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа:** - врезка надземного газопровода низкого давления с отключением давления в сети; - первичный пуск газа в газовое оборудование жилого дома индивидуальной застройки
2	Технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим **15 куб. метров в час**, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 Мпа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают только строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории (если имеется).	**27,071**	**22,941**	**1. Мероприятия связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий:** - согласование проекта газораспределительной системы жилого дома; - прием в эксплуатацию вновь построенного газопровода жилого дома; - технический надзор за строительством фасадного, внутридомового газопровода и монтажом газового оборудования (до трех приборов) в жилом доме индивидуальной застройки **2. Мероприятия связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа:** - врезка надземного газопровода низкого давления с отключением давления в сети; - первичный пуск газа в газовое оборудование жилого дома индивидуальной застройки

Приложение № 5.1 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения
(для юридических лиц)

Акт

о подключении (технологическом присоединении)

Тюменская обл., ХМАО-Югра

г. _____ «___» _____ 20___ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и муниципальное унитарное предприятие «Управление городского хозяйства» (МУП «УГХ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании Доверенности от ____ /____ /_____ г. № _____ /_____, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с техническими условиями от ___ /___20___ г. № ___ _____ и заключенным сторонами Договором о подключении от ___ /___20___ г. № _____ Заявителем и Исполнителем выполнены мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства Заявителя – _____, расположенного по адресу _____ к сети газораспределения.

1. Заявителем выполнены мероприятия:

1.1. _____

1.2. _____

1.3. _____

2. Исполнителем выполнены мероприятия:

2.1. _____

2.2. _____

2.3. _____

3. По согласованию сторон отменено выполнение мероприятий:

3.1. _____

4. Величина максимального часового расхода газа (мощности) в точке (точках) подключения составляет:

в точке № 1 _____

в точке № 2 _____

в точке № 3 _____

Точка (точки) подключения объекта:

1) _____

2) _____

3) _____

5. Стоимость выполненных Исполнителем мероприятий составила _____

6. Обязательства Заявителя по оплате стоимости выполненных Исполнителем мероприятий исполнены.

7. Подписи Сторон:

Исполнитель:	Заявитель:
МУП «УГХ» г. Пыть-Ях	_____
_____	_____
_____	_____
/_____/	/_____/

Приложение № 5.2 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения

АКТ № ____
Разграничения имущественной принадлежности
и эксплуатационной ответственности

«___»_____ 20___ г.

Мы, нижеподписавшиеся, МУП «УГХ» г. Пыть-Ях в лице _____ и заявитель в лице _____
составили настоящий акт о нижеследующем:

Границей разграничения имущественной принадлежности сети газопотребления, расположенной в границах земельного участка, от границ земельного участка до точки подключения и сети газораспределения расположенной до точки подключения объекта расположенного по адресу: _____ является линия А-А (красная линия на схеме*, приведенной на обороте).

1. В соответствии со схемой сеть газораспределения – газопровод _____,
(давление, наружный диаметр, протяженность)
расположенный _____ от линии А-А находится в собственности
(левее, правее, выше, ниже)
Адм. г. Пыть-Ях и на балансе МУП «УГХ» г. Пыть-Ях», а сеть газопотребления – газопровод _____ ,
(давление, наружный диаметр, протяженность)
расположенный_____
(левее, правее, выше, ниже)
от линии А-А находится в собственности _____
_____.
(заявитель)

2. Ответственность за содержание, аварии, инциденты на газопроводе, содержание охранных зон газопровода и его защиту от механических, химических и других внешних воздействий несут МУП «УГХ» г. Пыть-Ях и _____
(заявитель)
в пределах зон своей собственности (балансовой принадлежности), определенных настоящим актом.

3. Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

* В качестве схемы приводится выкопировка из исполнительной документации, на которую при необходимости наносятся привязки (по методу треугольника) к постоянным объектам на местности.

От МУП «УГХ» г. Пыть-Ях

От _____

(Физ. лица, организации)

_____

(должность)

_____ _____

(подпись) (И.О.Ф.)

_____ _____

(подпись) (И.О.Ф.)

Приложение № 5.3 к Положению о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения

Акт №____
ввода в эксплуатацию законченного строительством распределительного газопровода, газопровода-ввода

«_____»_____ 20___ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель эксплуатационной организации
_____
_____
(инициалы, фамилия, должность, наименование организации)
и представитель Заказчика _____
_____
(инициалы, фамилия, должность, наименование организации)
подписали настоящий акт ввода в эксплуатацию распределительного газопровода (газопровода-ввода).
Адрес места производства работ _____
_____
Наряд-допуск на производство газоопасных работ №_____
Наряд-допуск получил _____
(инициалы, фамилия, должность руководителя работ)
Дата и время начала работ_____
Дата и время окончания работ_____
Технологическая последовательность основных операций при выполнении работ:
_____
_____
_____
С момента подписания настоящего акта распределительный газопровод(газопровод-ввод) считается находящимся в эксплуатации.
Представитель эксплуатационной организации

_____	_____	_____
должность	личная подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Представитель Заказчика

_____	_____	_____
должность	личная подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение № 6 к Положению о подключению
(технологическому присоединению) объектов
капитального строительства к сетям газораспределения.

ДОГОВОР №
на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования

г. Пыть-Ях **«_____ » _____20___ года**

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городского хозяйства» муниципального образования города Пыть-Ях **(МУП «УГХ» м.о. г. Пыть-Ях),** именуемое в дальнейшем **Исполнитель,** в лице директора **_____,** действующего на основании Устава с одной стороны**,** и владелец газового оборудования _____ именуемый в дальнейшем **Заказчик,** проживающий по адресу: Россия, ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 9 микрорайон «Черемушки», ул._____, действующий от своего имени и в своих интересах, с другой стороны, в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению» (далее по тексту «Правила») и на основании Приказа № 239 от 26.06.2009г. «Об утверждении порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в РФ», в целях безаварийной и бесперебойной работы газового оборудования, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по выполнению работ (оказанию услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО) жилого дома (части жилого дома), расположенного по адресу: **Россия, ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, микрорайон № 9 «Черемушки», ул. _____,** с целью поддержания его в технически-исправном состоянии, соответствующем предъявленным к нему нормативным требованиям и восстановлению исправности внутридомового газового оборудования (ВДГО) или его составных частей, в сроки, установленные изготовителем, но не реже одного раза в три года, а по истечении установленного изготовителем срока службы газоиспользующего оборудования – не реже одного раза в год.

1.2 Границы эксплуатационной ответственности между **Исполнителем и Заказчиком** определяется Актом раздела границ балансовой и эксплуатационной ответственности и является место соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью МУП «УГХ», а именно ответный фланец запорной арматуры на границе раздела (согласно схемы Приложение № 1.1)

1.3. **Исполнитель** в рамках настоящего Договора выполняет следующие работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию:

- визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО;
- визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО;
- проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);

1.3.1. по техническому обслуживанию и ремонту наружных и внутренних газопроводов:

- визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);
- визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции домовладений (осмотр);
- проверка работоспособности и смазка отключающих устройств, установленных на газопроводах;

1.3.2. по техническому обслуживанию бытового газоиспользующего оборудования:

- визуальная проверка укомплектованности, наличия свободного доступа;
- проверка работоспособности и разборка и смазка кранов;
- проверка и регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, при необходимости очистка горелок от загрязнений;
- инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд;

2. Порядок выполнения работ по техническому обслуживанию ВДГО.

2.1. Выполнение работ по техническому обслуживанию ВДГО осуществляется в согласованные сторонами даты и время и с периодичностью, которые предусмотрены настоящим договором и в соответствии с Правилами.

2.2. Конкретная дата и время выполнения указанных работ доводится до сведения **Заказчиков** за трое

суток до проведения работ путем размещения объявлений в непосредственной близости от жилого дома.

2.3. В случае отказа **Заказчика** в допуске сотрудников **Исполнителя** для выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, уведомленного в соответствии с п. 2.2. настоящего договора, **Исполнитель** повторно, не позднее, чем за 20 дней до проведения работ, извещает **Заказчика** о сроках и времени проведения этих работ путем направления почтовых сообщений, либо иным способом в соответствии с п. 49 Правил.

2.4. **Заказчик** обязан в течение 7 календарных дней со дня получения извещения, направленного **Исполнителем** в порядке п. 2.3. настоящего договора, сообщить способом, позволяющим определить дату получения такого сообщения **Исполнителем**, об удобных для **Заказчика** дате и времени в течение последующих 10 календарных дней обеспечения допуска сотрудников **Исполнителя** для выполнения работ по техническому обслуживанию. Если З**аказчик** не может обеспечить допуск сотрудников **Исполнителя** в жилое помещение в течение ближайших 10 дней, то он обязан сообщить **Исполнителю** об иных возможных дате и времени допуска для проведения указанных работ.

2.5. При невыполнении З**аказчиком** п. 2.4. настоящего договора, **Исполнитель** повторно направляет **Заказчику** письменное извещение с предложением сообщить о дате и времени допуска для проведения работ по техническому обслуживанию**.

2.6. Если **Заказчик** не ответил на повторное уведомление **Исполнителя** либо 2 раза и более не допустил сотрудников **Исполнителя** в жилое помещение для выполнения предусмотренных договором о техническом обслуживании ВДГО, сотрудники **Исполнителя** составляют акт об отказе в допуске к ВДГО. Копия акта направляется **Исполнителем** в органы жилищного надзора (контроля).

2.7. Предоставленные услуги в рамках настоящего Договора подтверждаются актом сдачи-приемки выполненных работ, составляемым в 2 экземплярах - по одному для каждой из сторон договора, подписываемым сотрудником **Исполнителя**, непосредственно проводившим работы (оказавшим услуги), и **Заказчиком.**

2.8 Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (ВДГО), включающий в себя минимальный перечень выполняемых работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО:

№ п/п	Наименование оборудования	Наименование обслуживаемого объекта
1	Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям внутридомового газового оборудования (осмотр)	Газоиспользующее оборудование
2	Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому газовому оборудованию	Газоиспользующее оборудование
3	Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода	Газопроводы
4	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр)	Газопроводы
5	Приборная проверка герметичности соединений и отключающих устройств	Газопроводы, газоиспользующее оборудование
6	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	Отключающие устройства, установленные на газопроводах
7	Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы	Системы контроля загазованности, газоиспользующее оборудование
8	Разборка и смазка кранов	Газоиспользующее оборудование
9	Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы	Газоиспользующее оборудование
10	Инструктаж потребителей по правилам безопасного пользования газом.	Газоиспользующее оборудование

2.9. В состав работ по техническому обслуживанию ВДГО не входит ремонт бытового газоиспользующего оборудования, его замена и замена запасных частей.

2.10. В случае отказа З**аказчика** от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается **Заказчику** (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

2.11 . В случае отказа З**аказчика** от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) без указания мотивированного возражения, акт, подписанный со стороны **Исполнителя**, считается надлежаще оформленным.

3. Стоимость услуг и порядок оплаты

3.1 Стоимость услуг по техническому обслуживанию на момент заключения настоящего договора определяется на основании тарифов, установленных Постановлением Администрации города и указана в приложении № 4 к настоящему договору и может меняться Исполнителем в одностороннем порядке в связи с изменением количества соединений и подключенных потребителей к газораспределительной сети. Информацию о тарифах заказчик получает из средств массовой информации и на сайте Исполнителя http://ughpy.ru/

3.2. Оплата работ по техническому обслуживанию ВДГО осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем и действующим на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта.

3.3. **Заказчик** оплачивает услуги и работы по настоящему договору после подписания акта выполненных работ на р/с или в кассу Исполнителя по факту выполненных работ, но не позднее 5-ти дней с момента подписания акта выполненных работ.

4. Обязанности сторон

4.1. **Исполнитель** обязан:

а) ознакомить заказчика с утвержденным графиком обхода и осмотра дворовых газопроводов;

б) осуществлять техническое обслуживание наружных и внутренних газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования, и производить следующие операции:

- обход трасс надземных и (или) подземных газопроводов;
- приборное обследование технического состояния газопроводов;

в) осуществлять техническое обслуживание бытового газоиспользующего оборудования, входящего в состав ВДГО (перечень ВДГО подлежащего техническому обслуживанию и периодичность проверок в приложении № 3);

г) при очередном техническом обслуживании ВДГО проводить инструктаж собственника ВДГО по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) собственника ВДГО инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте приемки выполненных работ, подписываемый собственником жилого помещения и Исполнителем;

д) при очередном техническом обслуживании ВДГО осуществлять проверку наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом*;

ж) незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика в случаях:

- отсутствия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;
- отсутствия притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;
- неисправности или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;
- истечение у ВДГО (отдельного оборудования, входящего в состав ВДГО) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования;
- использования ВДГО при наличии неустранимой в процессе технического обслуживания утечки газа;
- пользования неисправным, разукомплектованным и не подлежащим ремонту ВДГО;
- не санкционированного подключение ВДГО к газораспределительной сети.

з) **осуществлять круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение при обращении Заказчика по телефону 04.**

4.2. **Заказчик** обязан:

а) оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию ВДГО, в установленные сроки и в полном объеме;

б) незамедлительно сообщать **Исполнителю** о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

в) эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также уведомлять **Исполнителя** об изменении состава газового оборудования и газопроводов в течение 3 рабочих дней.

г) обеспечивать доступ **Исполнителя** к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию указанного оборудования, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами и настоящим договором;

д) содержать в технически исправном состоянии газовое оборудование с соблюдением требований технического и санитарного состояния помещений, где оно установлено;

е) при первичном пуске газа в газоиспользующее оборудование **Заказчика**, предоставить акт обследования тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом от специализированной организации имеющей СРО на производство таких работ;

ж) при первичном пуске газа в газоиспользующее оборудование **Заказчика** предоставить акт проверки работоспособности автоматики безопасности, наладки и регулировки

з) производить своевременную окраску газопроводов;

и) проводить ремонт, замену газового оборудования, газопроводов, крепления газопроводов, изоляционного покрытия с привлечением специализированных предприятий;

к) производить за свой счет оплату работ по повторному пуску газа в газовое оборудование, отключенное Исполнителем в установленном законом порядке;

л) производить эксплуатацию газового оборудования лицами, прошедшими инструктаж;

м) принять оказанные по договору услуги, подписав акт выполненных работ (оказанных услуг), либо, в случае не согласия, представить письменно мотивированное возражение к нему. В случае не подписания акта и не предоставления мотивированных возражений, услуги считаются надлежаще оказанными.

5. Права сторон

5.1. **Заказчик** имеет право требовать:

а) выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в соответствии с настоящим договором, Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами;

б) внесения изменений в условия настоящего договора в части, касающейся перечня оборудования, входящего в состав обслуживаемого ВДГО, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования;

в) возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

г) расторжения настоящего договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами и указанным договором.

5.2. **Исполнитель** вправе:

а) требовать от **Заказчика** Исполнения условий настоящего договора и требований Правил;

б) посещать помещения, где установлено ВДГО при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию ВДГО с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного Правилами.

в) приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в следующих случаях:

- совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения (самовольная газификация);

- невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания внутридомового газового оборудования;

- проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство ВДГО, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов домовладения;

- во время проведения работ по локализации и ликвидации аварий или инцидента.

д) приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика в следующих случаях:

- отказ Заказчика 2 и более раза в допуске специализированной организации для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО;

- отсутствие договора о техническом обслуживании ВДГО;

- истечение у ВДГО (отдельного оборудования, входящего в состав ВДГО) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования;

- во время проведения внеплановых работ с предупреждением Заказчика о проводимых работах за сутки.

6. Ответственность сторон

6.1. **Исполнитель** несет установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей", Правилами и настоящим договором гражданско-

правовую ответственность:

а) нарушение требований к качеству (сроку, периодичности) выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования либо невыполнение работ (неоказание услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, включенных в перечень, предусмотренный правилами обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до ста тысяч рублей (ФЗ-412 от 05.12.16г. ст.9.23 п. 1);

б) за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу **Заказчика** вследствие нарушения качества выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО;

6.2. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение качества выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО, если докажет, что такое нарушение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине **Заказчика.**

6.3. Исполнитель освобождается от ответственности, если заказчик не исполняет п.4.2. «в» настоящего договора.

6.4**. Заказчик** несет установленную законодательством Российской Федерации, Правилами и настоящим договором гражданско-правовую ответственность:

а) отказ в допуске представителя **Исполнителя** для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в случае уведомления о выполнении таких работ в установленном порядке -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей (ФЗ-412 от 05.12.16г. ст.9.23 п. 3).

б) уклонение от замены оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, в случаях, если такая замена является обязательной в соответствии с Правилами обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, либо уклонение от заключения договора о техническом диагностировании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если заключение такого договора является обязательным, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до ста тысяч рублей (ФЗ-412 от 05.12.16г. ст.9.23 п. 4).

в) действия (бездействие), приведшие к аварии или возникновению непосредственной угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, - влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до четырехсот тысяч рублей (ФЗ-412 от 05.12.16г. ст.9.23 п. 5).

6.8. **За безопасную эксплуатацию ВДГО несет ответственность Заказчик.**

6.9. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

6.10. Все споры, не урегулированные путем переговоров, решаются в судебном порядке.

7. Прочие условия

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к этому Договору.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор заключен с собственником домовладения, на три года и считается ежегодно продленным на следующий календарный срок на тех же условиях, если не менее чем за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении.

8.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению сторон, либо в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и настоящим договором.

8.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае прекращения у него обязанности по транспортировке газа до домовладения, в котором установлено указанное оборудование, при условии обязательного письменного уведомления Заказчика не позднее, чем за 30 дней до дня расторжения договора.

Такой договор считается расторгнутым по истечении 30 дней со дня получения Заказчиком указанного уведомления.

8.4. Договор по иску Исполнителя может быть расторгнут в судебном порядке в случае, если срок не погашенной Заказчиком задолженности по оплате выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию ВДГО превышает 6 месяцев подряд.

8.5. Заказчик, полностью оплативший выполненные работы (оказанные услуги) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, выполненных Исполнителем по заключенному с ним настоящему договору, вправе расторгнуть такой договор в одностороннем порядке в случаях:

а) расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549.

б) утраты права собственности (пользования) на жилое помещение.

8.6. Договор считается расторгнутым со дня получения **Исполнителем** соответствующего письменного уведомления **Заказчика** при условии, что ко дню поступления такого уведомления выполненные работы (оказанные услуги) по техническому обслуживанию ВДГО полностью оплачены, или со дня, следующего за днем выполнения указанных условий.

9. Приложения к договору:

1. Приложение № 1 Акт разграничения эксплуатационной ответственности.
2. Приложение № 1.1 Схема газоснабжения с указанием границы ответственности объектов.
3. Приложение № 2 Инструкция по безопасному пользованию газом.
4. Приложение № 3 Перечень ВДГО подлежащего техническому обслуживанию и периодичность проведения ТО.
5. Приложение № 4 Стоимость услуг по техническому обслуживанию ВДГО.

* Договор о (при необходимости) об очистке и (или) о ремонте дымовых и вентиляционных каналов заключается с организацией, допущенной к выполнению соответствующих работ на основании лицензии, выданной в порядке, предусмотренном Положением о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. N 1225, и Исполняется в порядке, предусмотренном статьями 730 - 739 Гражданского кодекса Российской Федерации.

** В соответствии с "Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования":

Если Заказчик не ответил на повторное уведомление Исполнителя, либо 2 раза и более не допустил сотрудников Исполнителя в жилое или нежилое помещение для выполнения предусмотренных договором о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования работ по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в согласованные с Заказчиком дату и время, сотрудники Исполнителя составляют акт об отказе в допуске к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию, расположенному в соответствующем помещении, и о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию указанного оборудования в соответствии с указанным договором.

Копия акта направляется Исполнителем в орган Исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного жилищного надзора, или орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

В случае отказа Заказчика 2 и более раза в допуске специализированной организации для проведения работ по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, Исполнитель вправе приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика.

11. Реквизиты сторон

Заказчик **Исполнитель**

12. Подписи сторон

Заказчик **Исполнитель**

Директор

_____/_____/ _____/ _____/

С Инструкцией по безопасному пользованию газом ознакомлен, на руки получил _____/_____
(подпись Заказчика) дата

Даю согласие на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем договоре (фамилия, имя, отчество, адрес регистрации и места жительства, паспортные данные), то есть на совершение с ними действий, установленных Федеральным законом №152-ФЗ “О персональных данных” путем смешанной обработки данных, с целью Исполнения законов и иных нормативно - правовых актов, реализации Исполнителем оказываемых услуг. Согласие действует до даты его отзыва мною на основании письменного заявления в произвольной форме.

_____/_____
(подпись Заказчика) дата

Приложение №1 к договору №___
от «___»_____ 20___г.

АКТ №
разграничения эксплуатационной ответственности объектов газового хозяйства

Мы, нижеподписавшиеся:

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городского хозяйства» муниципального образования города Пыть-Ях **(МУП «УГХ» м.о. г. Пыть-Ях)** в лице директора _____ и

_____удостоверяем настоящий акт в том, что границей эксплуатационной ответственности между **Заказчиком** и **Исполнителем** является ответный фланец первой запорной арматуры на границе земельного участка **Заказчика**, место врезки в газораспределительную сеть узел врезки по ул. _____, точка подключения ж/д №_____.

Приложение №1.1 к договору №___
от «___» _____ 20___г.

СХЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ГРАНИЦЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОБЪЕКТОВ
(прилагается)

Заказчик **Исполнитель**

Директор

_____/ _____/ _____/ _____/

«___» _____ 2016 г. **М.П.**

Приложение № 2 к договору №____
от «_____» _____ 20__г.

Инструкция по безопасному пользованию газом.

Согласно Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. № 410, владельцам газового оборудования необходимо пройти инструктаж по безопасному пользованию газом в эксплуатационной организации газового хозяйства, иметь инструкции по эксплуатации приборов и соблюдать их.

1. Абоненты, использующие газ в быту, обязаны:

1.1. Следить за нормальной работой газовых приборов, дымоходов и вентиляции, проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания газа в дымоход. Перед пользованием газифицированной печью проверять, открыт ли полностью шибер. Периодически очищать "карман" дымохода.

1.2. По окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними.

1.3. При неисправности газового оборудования вызвать работников предприятия газового хозяйства.

1.4. При внезапном прекращении подачи газа немедленно закрыть краны горелок газовых приборов и сообщить в аварийную газовую службу по телефону 04.

1.5. При появлении в помещении квартиры запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к приборам и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийную службу газового хозяйства по телефону 04 (вне загазованного помещения). Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электрозвонками.

1.6. Перед входом в подвалы и погреба до включения света или зажигания огня убедиться в отсутствии запаха газа.

1.7. При обнаружении запаха газа в подвале, подъезде, во дворе, на улице необходимо:

оповестить окружающих о мерах предосторожности;

сообщить в аварийную газовую службу по телефону 04 из не загазованного места;

принять меры по удалению людей из загазованной среды, предотвращению включения и выключения электроосвещения, появлению открытого огня и искры;

до прибытия аварийной бригады организовать проветривание помещения.

1.8. Для осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования допускать в квартиру работников предприятий газового хозяйства по предъявлении ими служебных удостоверений в любое время суток.

1.9. Экономно расходовать газ, своевременно оплачивать его стоимость, а в домах, принадлежащих гражданам на правах личной собственности, - стоимость технического обслуживания газового оборудования.

1.10. Владельцы домов и квартир на правах личной собственности должны своевременно заключать договоры на техническое обслуживание газового оборудования и проверку дымоходов, вентиляционных каналов. В зимнее время необходимо периодически проверять оголовки с целью недопущения их обмерзания и закупорки.

2. Абонентам запрещается:

2.1. Производить самовольную газификацию дома (квартиры, садового домика), перестановку, замену и ремонт газовых приборов и запорной арматуры.

2.2. Осуществлять перепланировку помещения, где установлены газовые приборы, без согласования с соответствующими организациями.

2.3. Вносить изменения в конструкцию газовых приборов. Изменять устройство дымовых и вентиляционных систем. Заклеивать вентиляционные каналы, замуровывать или заклеивать "карманы" и люки, предназначенные для чистки дымоходов.

2.4. Отключать автоматику безопасности и регулирования, пользоваться газом при неисправных газовых приборах, автоматике, арматуре, особенно при обнаружении утечки газа.

2.5. Пользоваться газом при нарушении плотности кладки, штукатурки (трещины) газифицированных печей и дымоходов. Самовольно устанавливать дополнительные шиберы в дымоходах и на дымоотводящих трубах от водонагревателей.

2.6. Пользоваться газом без проведения очередных проверок и чисток дымовых и вентиляционных каналов.

2.7. Пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках (фрамугах), жалюзийных решетках, решетках вентиляционных каналов, отсутствии тяги в дымоходах и вентиляционных каналах, щелей под дверями.

2.8. Оставлять работающие газовые приборы без присмотра (кроме приборов, рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику).

2.9. Допускать к пользованию газовыми приборами детей дошкольного возраста, лиц, не контролирующих свои действия и не знающих правил пользования этими приборами.

2.10. Использовать газ и газовые приборы не по назначению. Пользоваться газовыми плитами для отопления помещений.

2.11. Пользоваться помещениями, где установлены газовые приборы, для сна и отдыха.

2.12. Применять открытый огонь для обнаружения утечек газа (с этой целью используются мыльная эмульсия или специальные приборы).

2.13. Допускать порчу газового оборудования и хищения газа.

Лица, нарушившие Правила пользования газом в быту, несут ответственность в соответствии со ст. 7.19 Кодекса об административных правонарушениях и ст. 215.3 Уголовного кодекса РФ. Последняя предусматривает при

преднамеренном повреждении газопроводов ответственность, в том числе в виде штрафа до 500 тыс. руб. или лишения свободы на срок от 2-х до 5 лет.

Заказчик:	**Исполнитель:**
_____/ _____/	_____/ _____/

Приложение № 3 к договору № _____
от «_____»_____20____г.

Перечень

внутридомового газового оборудования и периодичность технического обслуживания.

№ п/п	Наименование внутридомового газового оборудования	Ед. изм. шт.	Кол-во	Тип, название, заводской номер (при наличии)	Год установки	Периодичность проведения технического обслуживания
1		шт.				1 раз в год
2		шт.				1 раз в год
3		шт.				1 раз в год
4		шт.				1 раз в год
5		шт.				1 раз в год

Заказчик

Исполнитель

_____/_____

_____/_____

Приложение № 4 к договору №___
от «___»_____20__г.

Стоимость
услуг по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования

по адресу: ул.

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	Коли-чество	Сроки обслуживания	Цена согласно прейскуранту	Договорная цена с НДС, руб	В том числе НДС 18 %
1	Резьбовые соединения Д до 32 мм	10 ед.		1 раз в год			
2	Сварные соединения Д до 32 мм	10 ед.		1 раз в год			
3	Сварные соединения Д от 33 до 40 (57) мм	10 ед.		1 раз в год			
4	Плита 4-х конфорочная	шт.		1 раз в год			
5	Автоматический проточный водонагреватель	шт.		1 раз в год			
6	Автоматический емкостной водонагреватель	шт.		1 раз в год			
7	Обход и осмотр (визуальный) трассы наружного газопровода, осмотр технического состояния и проверка на загазованность (приборное, обмыливание) газового ввода, оформление результатов обхода трассы, услуги АДС	км		1 раз в год			
Итого:							

Подписи сторон:

Заказчик

_____/ _____/

«____» _____ 2016 г.

Исполнитель

Директор

_____/ _____/

М.П.